



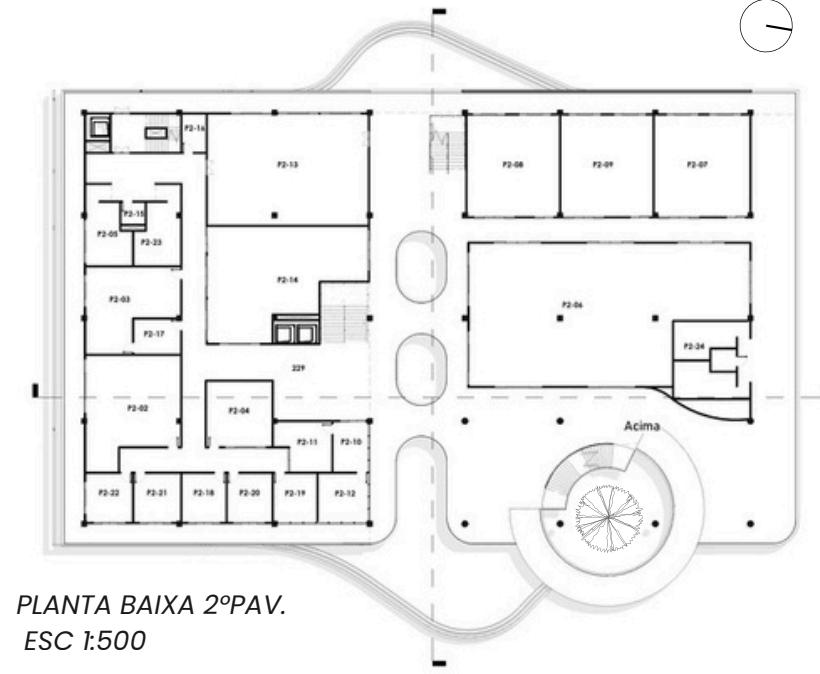
PLANTA BAIXA TERREO -
ESC 1:500

T-01 ESTACIONAMENTO PRIVATIVO: 2534,83 m²
T-02 SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO: 50,00 m²
T-03 SUBESTAÇÃO E REDE ESTABILIZADA: 49,76 m²
T-04 BICICLETÁRIO: 25,28 m²
T-05 GUARITA: 2,08 m²
T-06 LAVABO: 2,64 m²



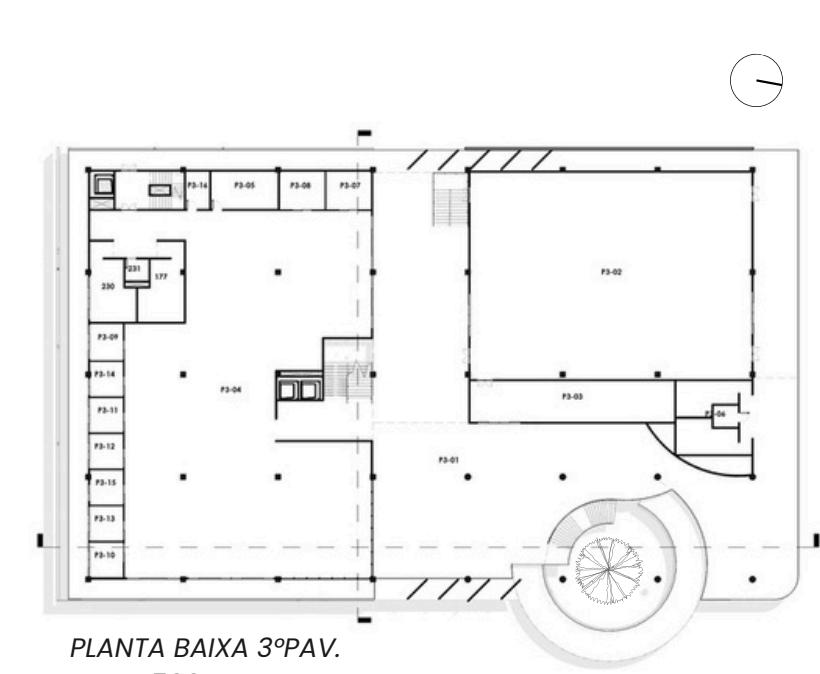
PLANTA BAIXA 1ºPAV.
ESC 1:500

P1-01 HALL PRINCIPAL E ÁREA DE CONVIVÊNCIA: 720,02 m²
P1-02 ÁREA DE ALIMENTAÇÃO: 226,82 m²
P1-03 UNIDADE REGIONAL PORTO VELHO: 421,65 m²
P1-04 PNE: 4,38 m²
P1-05 LOUNGE: 37,57 m²
P1-06 DML: 7,70 m²
P1-07 ÁREA DE APOIO DE SERVIÇOS: 20,03 m²
P1-08 LAVANDERIA: 20,08 m²
P1-09 DESCANSO: 26,25 m²
P1-10 VESTIÁRIO FEMININO: 26,96 m²
P1-11 VESTIÁRIO MASCULINO: 27,08 m²
P1-12 COPA: 43,75 m²
P1-13 PROTOCOLO: 24,63 m²
P1-14 RECEPÇÃO A: 31,36 m²
P1-15 ARQUIVO: 59,16 m²
P1-16 UNIDADE DE GESTÃO ADMINISTRATIVA: 90,71 m²
P1-17 DEPÓSITO GERAL DE MANUTENÇÃO PREDIAL: 108,36 m²
P1-18 DEPÓSITO GERAL: 123,15 m²
P1-19 DML: 7,00 m²
P1-20 CABINE DE REUNIÃO: 7,50 m²
P1-21 CABINE DE REUNIÃO: 7,50 m²
P1-22 CABINE DE REUNIÃO: 7,50 m²
P1-23 CABINE DE REUNIÃO: 8,81 m²
P1-24 COPA: 21,11 m²
P1-25 RECEPÇÃO B: 27,71 m²
P1-26 GUICHÉ DE INFORMAÇÕES: 31,89 m²
P1-27 CAFETERIA E SERVIÇO DE ALIMENTAÇÃO: 40,56 m²
P1-28 ESPAÇO KIDS: 52,87 m²
P1-29 SANITÁRIOS: 48,32 m²



PLANTA BAIXA 2ºPAV.
ESC 1:500

P2-01 HALL E CONVIVÊNCIA: 698,34 m²
P2-02 ESTÚDIO AUDIO VISUAL: 80,33 m²
P2-03 REFEITÓRIO: 55,19 m²
P2-04 REUNIÃO B: 36,18 m²
P2-05 SANITÁRIO MASCULINO: 25,58 m²
P2-06 SEBRAE HUB: 297,41 m²
P2-07 SALA DE EDUCAÇÃO EXECUTIVA: 82,21 m²
P2-08 SALA DE EDUCAÇÃO EXECUTIVA: 79,41 m²
P2-09 SALA DE EDUCAÇÃO EXECUTIVA: 79,30 m²
P2-10 RECEPÇÃO - TRIAGEM: 15,56 m²
P2-11 QDV - NUTRICIONISTA: 21,24 m²
P2-12 CONSULTÓRIO PISCOLÓGICO: 22,00 m²
P2-13 ALMOXARIFADO: 151,56 m²
P2-14 UTIC: 122,04 m²
P2-15 PNE: 4,38 m²
P2-16 DML: 7,70 m²
P2-17 COPA: 13,71 m²
P2-18 REUNIÃO A - 03: 18,18 m²
P2-19 REUNIÃO A - 05: 18,51 m²
P2-20 REUNIÃO A - 04: 18,52 m²
P2-21 REUNIÃO A - 02: 19,32 m²
P2-22 REUNIÃO A - 01: 19,34 m²
P2-23 SANITÁRIOS: 25,31 m²
P2-24 SANITÁRIOS: 48,33 m²



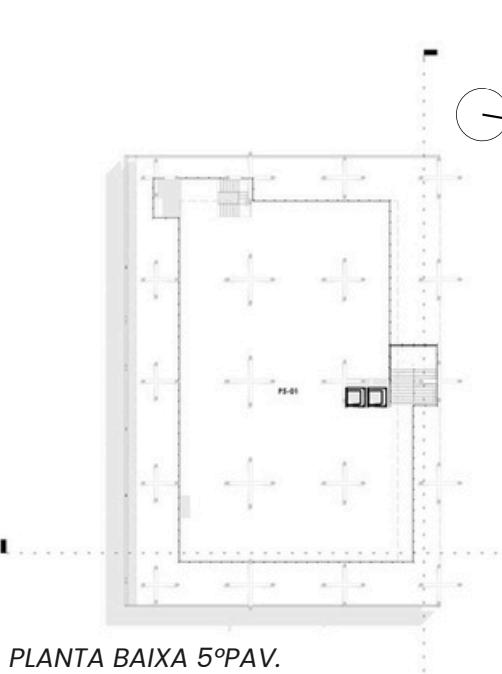
PLANTA BAIXA 3ºPAV.
ESC 1:500

P3-01 FOYER MULTIUSO: 459,99 m²
P3-02 SALA MULTIUSO: 500,04 m²
P3-03 APOIO MULTIUSO (PROJEÇÃO, SOM, TRADUÇÃO, ETC): 72,03 m²
P3-04 UNIDADES ORGANIZADORAS: 731,12 m²
P3-05 COPA: 21,68 m²
P3-06 SANITÁRIOS: 46,40 m²
P3-07 CABINE DE REUNIÃO: 14,90 m²
P3-08 CABINE DE REUNIÃO: 14,90 m²
P3-09 CABINE DE REUNIÃO: 10,62 m²
P3-10 CABINE DE REUNIÃO: 10,22 m²
P3-11 CABINE DE REUNIÃO: 10,08 m²
P3-12 CABINE DE REUNIÃO: 10,08 m²
P3-13 CABINE DE REUNIÃO: 10,08 m²
P3-14 CABINE DE REUNIÃO: 10,03 m²
P3-15 CABINE DE REUNIÃO: 10,03 m²
P3-16 DML: 7,70 m²



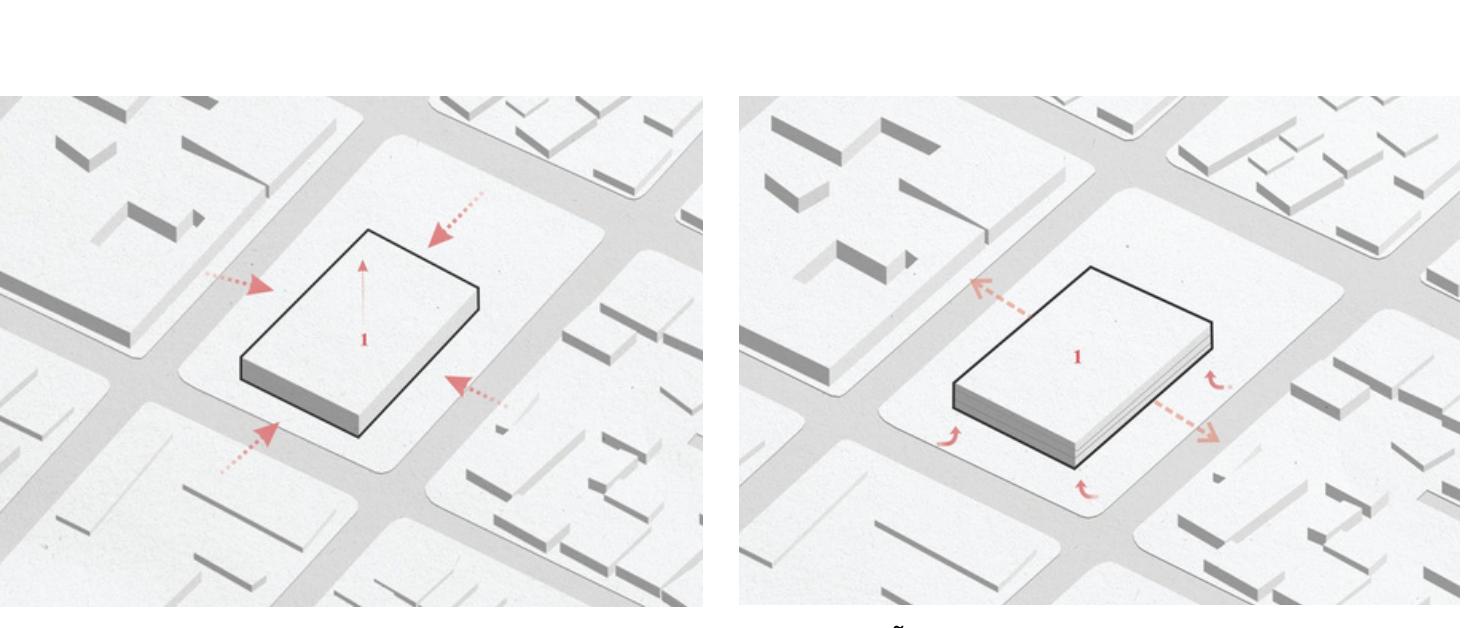
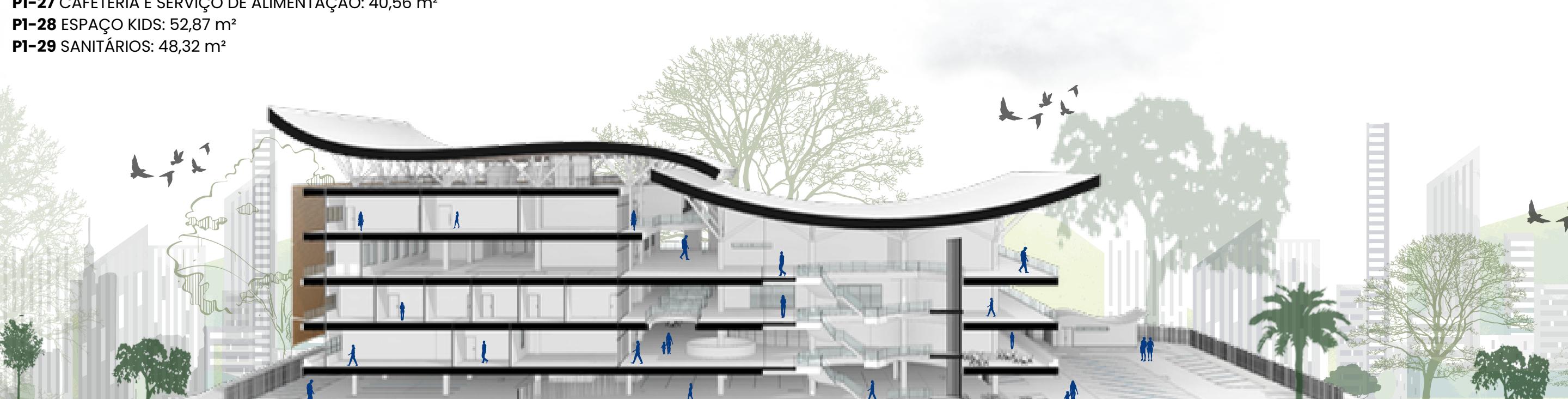
PLANTA BAIXA 4ºPAV.
ESC 1:500

P4-01 RECEPÇÃO DA DIRETORIA: 28,41 m²
P4-02 SALA DE REUNIÕES: 30,47 m²
P4-03 COPA/COZINHA: 30,51 m²
P4-04 DISUP: 36,03 m²
P4-05 SALA DE REUNIÕES: 39,38 m²
P4-06 DITEC: 50,06 m²
P4-07 DAF: 50,57 m²
P4-08 GABINETE DA DIRETORIA EXECUTIVA: 50,88 m²
P4-09 ACESSORIA DA DIRETORIA EXECUTIVA: 63,65 m²
P4-10 ASSESSORIA JURÍDICA: 70,23 m²
P4-11 BHO MASCULINO: 8,44 m²
P4-12 BHO FEMININO: 8,42 m²
P4-13 DML: 7,70 m²
P4-14 BANHEIRO: 5,85 m²
P4-15 PNE: 4,49 m²
P4-16 SALA DE REUNIÕES: 112,48 m²
P4-17 HALL / RECEPÇÃO: 61,43 m²
P4-18 CHEFE DE GABINETE: 51,89 m²
P4-19 GABINETE DO PRESIDENTE DO CDE: 50,39 m²
P4-20 BWO FEMININO: 12,40 m²
P4-21 BWO MASCULINO: 10,33 m²
P4-22 PCD: 7,10 m²

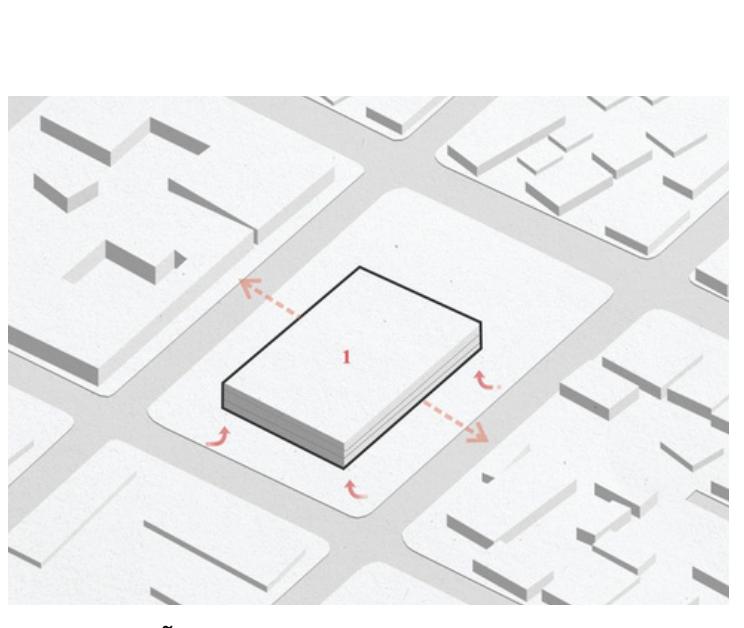


PLANTA BAIXA 5ºPAV.
ESC 1:500

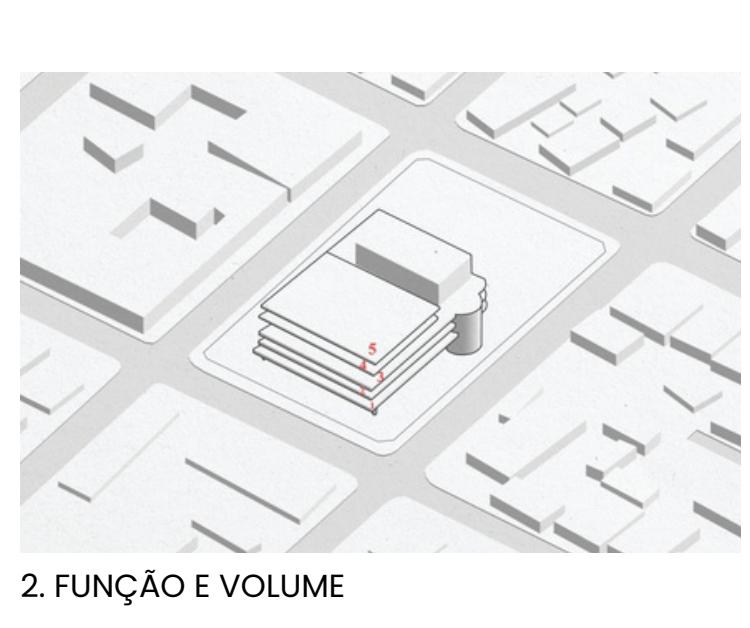
P5-01 Área Técnica (Equipamentos de climatização, reservatórios): 686,15 m²



1. BASE



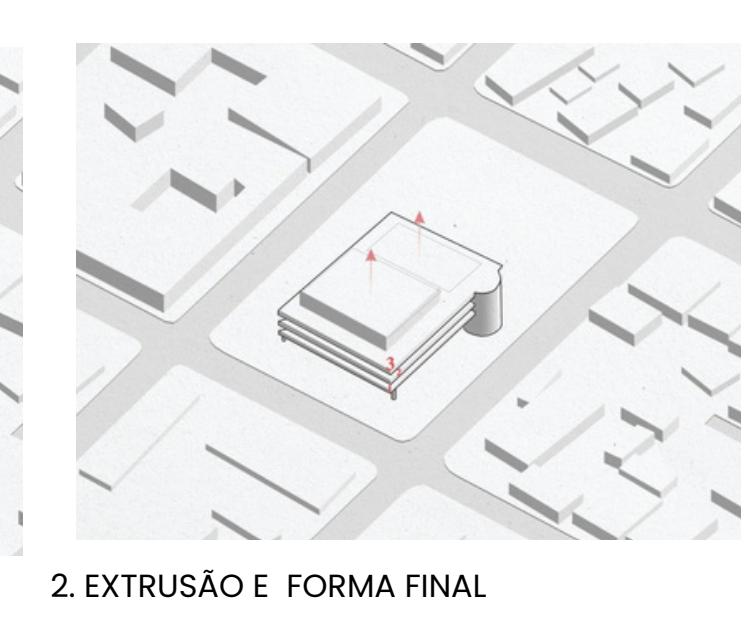
2. ELEVAÇÃO E RECorte



2. FUNÇÃO E VOLUME



2. CAMADAS E EXTRUSÃO



2. EXTRUSÃO E FORMA FINAL



FACHADA FRONTAL



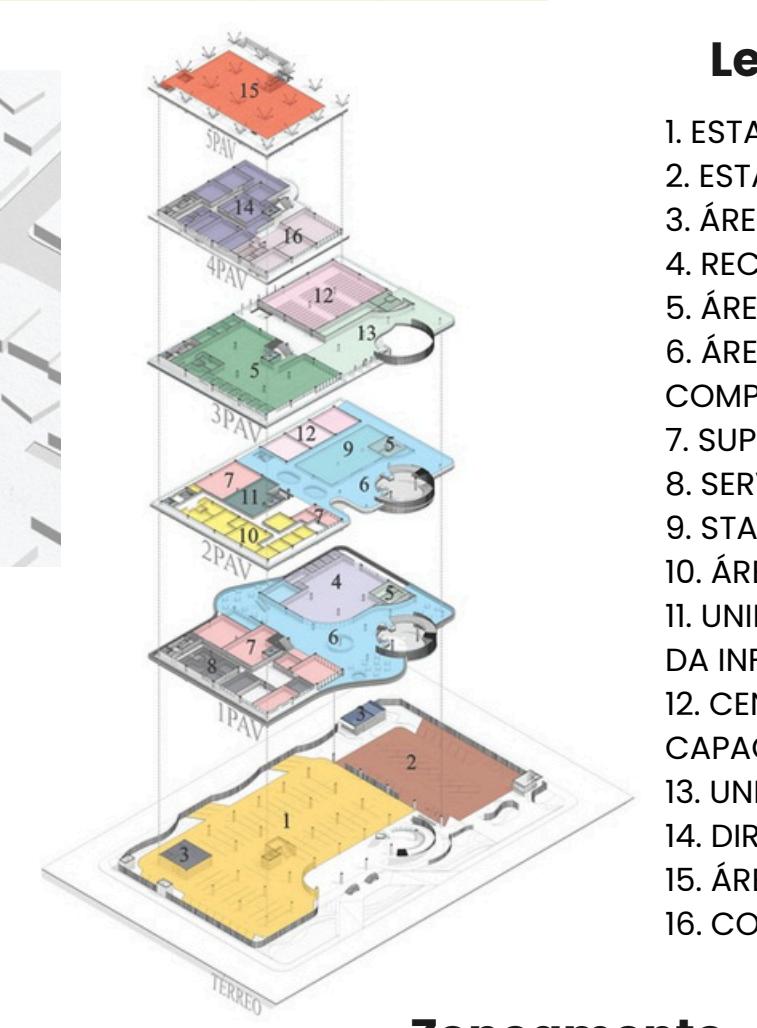
PERSPECTIVA 01

nova sede do sebrae
em rondônia

Concurso Público Nacional de Arquitetura e Urbanismo para a elaboração dos projetos da Nova Sede do Sebrae/RO no município de Porto Velho

Legenda de Setores

- ESTACIONAMENTO PRIVADO
- ESTACIONAMENTO PÚBLICO
- ÁREA TÉCNICA TÉRREO
- RECEPÇÃO
- ÁREAS DE APOIO
- ÁREAS COMUNS E COMPARTILHADAS
- SUPORTE E MANUTENÇÃO
- SERVIÇOS GERAIS
- STARTUPS
- ÁREAS DE APOIO
- UNIDADE GESTÃO DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO
- CENTRO DE ATENDIMENTO E CAPACITAÇÃO
- UNIDADES ORGANIZACIONAIS
- DIRETORIA EXECUTIVA
- ÁREA TÉCNICA
- CONSELHO DELIBERATIVO

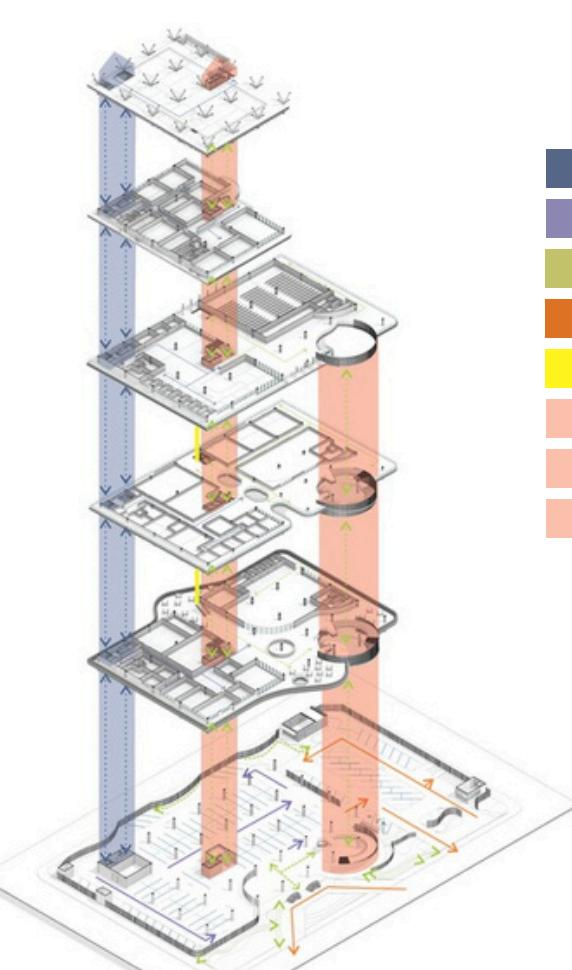


Zoneamento

Estruturado em camadas verticais que respiram, o edifício torna-se mais reservado à medida que se eleva, configurando-se como um organismo vivo integrado. No térreo, a recepção e os serviços de manutenção se posicionam de forma estratégica para suportar o alto fluxo cotidiano. Acima, as áreas operacionais e as unidades organizacionais são distribuídas para garantir eficiência e apoio interno.

Os níveis superiores concentram capacitação, inovação e direção estratégica, formando o cerne que orienta decisões e impulsiona avanços.

Cada camada cumpre seu papel de maneira singular, mas todas se conectam como partes de um mesmo sistema vivo.



Legenda de Circulação

- CIRCULAÇÃO RESTRITA
- CIRCULAÇÃO ESTACIONAMENTO PRIVADO
- CIRCULAÇÃO PÚBLICA
- CIRCULAÇÃO ESTACIONAMENTO PÚBLICO
- CIRCULAÇÃO ESCADA DE EMERGÊNCIA
- CIRCULAÇÃO PÚBLICA - RAMPA
- CIRCULAÇÃO PÚBLICA - ESCADA/ELEVADOR
- CIRCULAÇÃO RESTRITA - ESCADA/ELEVADOR

Movimento

