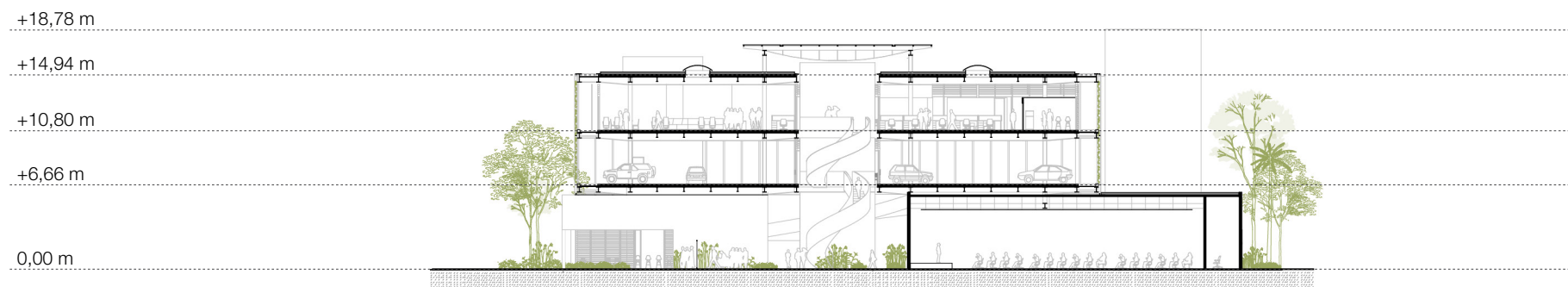
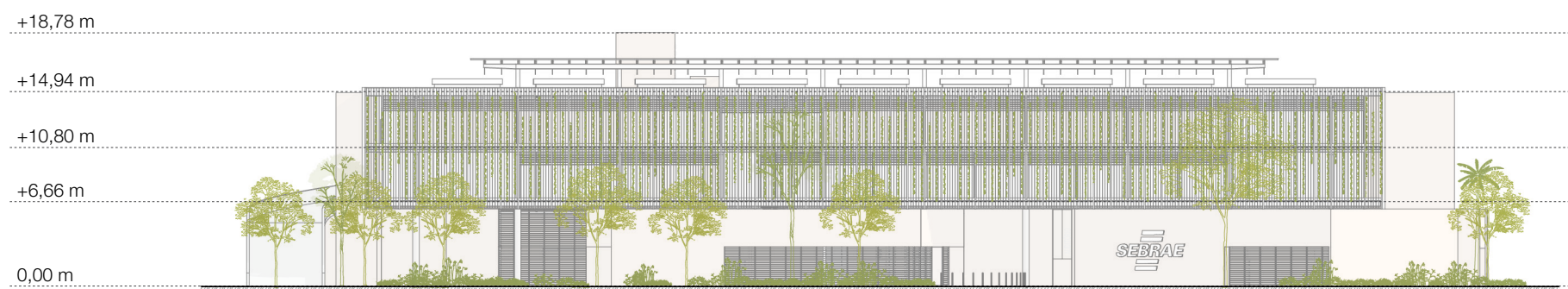


Corte Longitudinal - 1:500



Corte Transversal - 1:500



Elevação Av. Campos Sales - 1:500



Elevação R. Sen. Álvaro Maia - 1:500

Tabela Resumo de Estratégias do Projeto para certificação LEED e RTQ-C			
Categoria LEED	Crédito / Pré-requisito	Estratégia adotada no projeto	Impacto / Resultado
Sustainable Sites (SS)	Heat Island Reduction	Argila expandida na cobertura, jardins de chuva e áreas vegetadas.	Redução da temperatura superficial e do ganho térmico.
Water Efficiency (WE)	Indoor Water Use Reduction (pré)	Louças economizadoras e equipamentos de baixo consumo.	Redução significativa de água potável.
Water Efficiency (WE)	Outdoor Water Use Reduction	Irrigação com água de reuso (condensado VRF + sistema), vegetação nativa.	Quase eliminação da irrigação potável.
Water Efficiency (WE)	Rainwater Management	Jardins de chuva, wetland, sistema.	Gestão sustentável das águas pluviais.
Energy & Atmosphere (EA)	Fundamental Commissioning (pré)	Comissionamento de HVAC e envelope.	Desempenho energético garantido.
Energy & Atmosphere (EA)	Minimum Energy Performance (pré)	Ventilação híbrida, brise vegetal, VRF eficiente.	Atende ao desempenho mínimo energético.
Energy & Atmosphere (EA)	Optimize Energy Performance	Ventilação cruzada, lanternins, fachada vegetada, cobertura térmica.	Redução significativa da carga energética.
Materials & Resources (MR)	Construction Waste Management	Triagem e reaproveitamento de resíduos.	Menor envio de resíduos a aterros.
Indoor Environmental Quality (EQ)	Enhanced Ventilation	Veneçianas altas com ventilação natural permanente.	Melhor qualidade do ar interno.
Indoor Environmental Quality (EQ)	Daylight	Pátios internos, vazios e fachadas permeáveis.	Redução de iluminação artificial.
Indoor Environmental Quality (EQ)	Thermal Comfort	Sombreamento, brises vegetais, ventilação híbrida.	Conforto térmico permanente.
Innovation (IN)	Innovative HVAC Water Reuse	Reuso do condensado do VRF para irrigação.	Solução inovadora e replicável.
Categoria RTQ-C	Exigência / Parâmetro	Como o projeto atende	Resultado esperado
Envolvimento	Desempenho da fachada	Brise vegetal, ventilação natural, profundidade limitada	Redução de carga térmica - Classe A.
Envolvimento	Transmitância / Fator Solar	Vitrões de controle solar + venezianas permanentes.	Menor ganho solar.
Iluminação	Densidade de potência	Uso intenso de luz natural + iluminação LED.	Carga instalada reduzida.
Ar-Condicionado	Eficiência energética	VRF de alta eficiência + ventilação natural assistida.	Desempenho superior ao convencional.
Ventilação Natural	Conformidade bioclimática	Lanternins, pátios, aberturas altas.	Redução de horas de AC.
Automação	Sensores e controle	Possibilidade de automação e dimensãoção.	Otimização do consumo.
Consumo Global	Energia útil / área	Estratégias integradas reduzem kWh/m².	Potencial para Classe A.



nova sede do sebrae
em rondônia

Concurso Público Nacional de Arquitetura e Urbanismo para a elaboração
dos projetos da Nova Sede do Sebrae/RO no município de Porto Velho

