



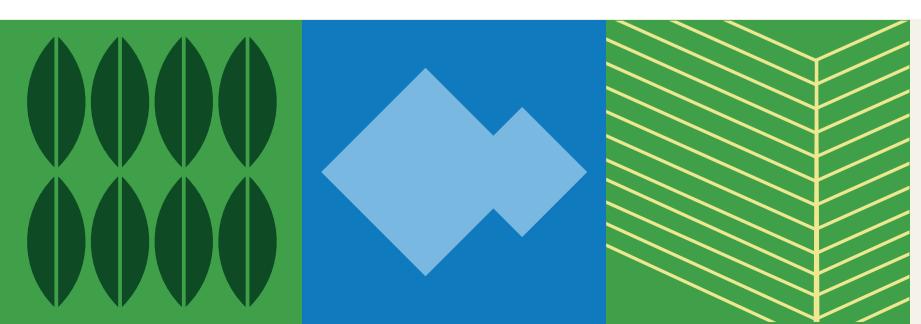
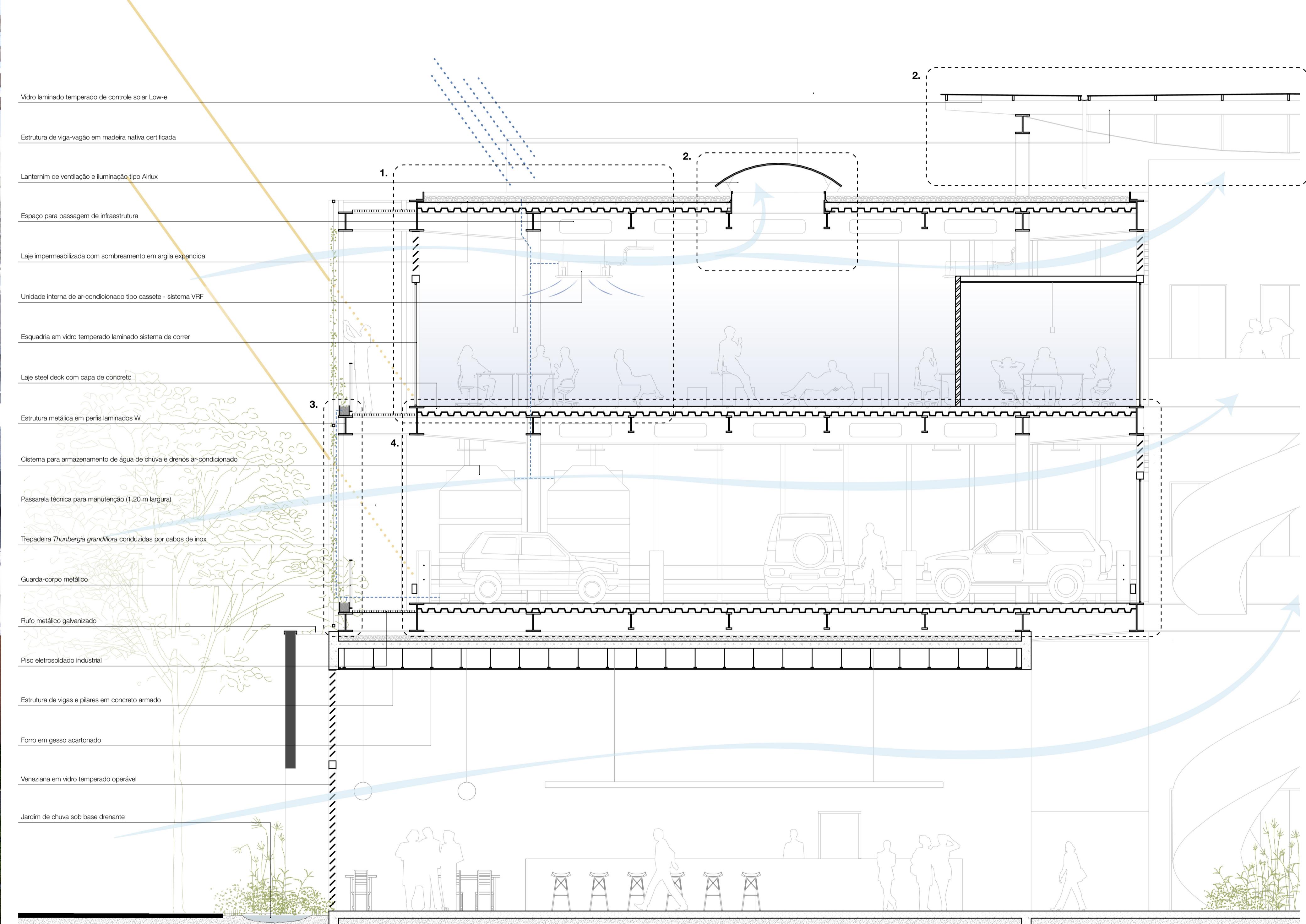
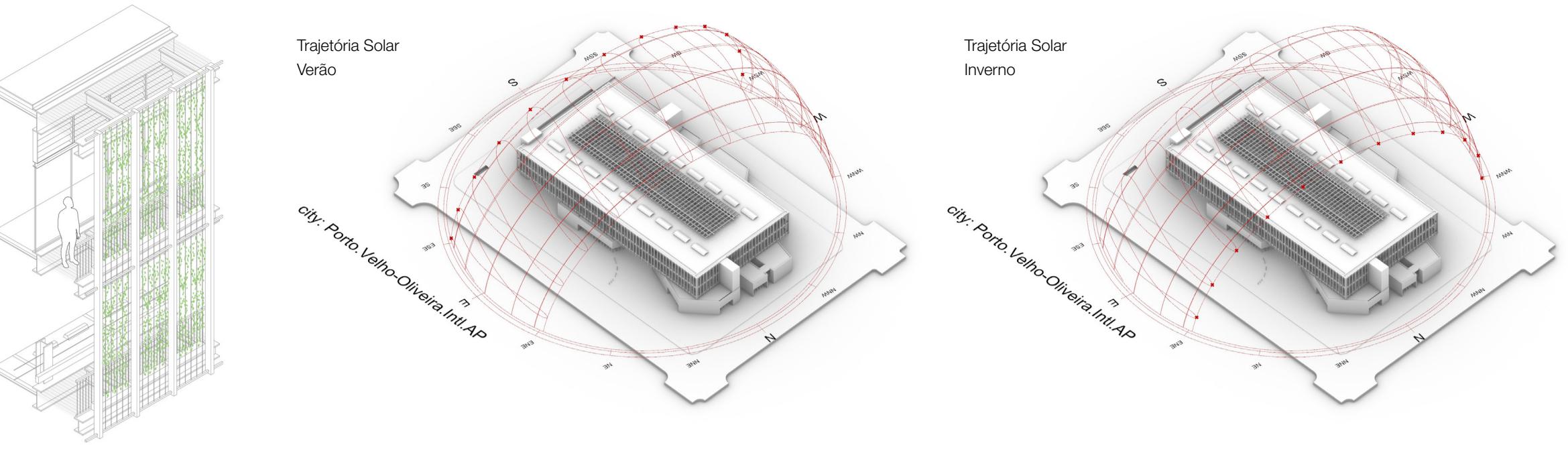
Estratégias bioclimáticas e de conforto ambiental

1. O edifício adota um sistema híbrido que combina ar-condicionado VRV e ventilação natural. A climatização resfria apenas a faixa inferior ocupada, enquanto venezianas superiores, lanternim e o átrio central promovem ventilação cruzada, removendo o ar quente acumulado no alto do ambiente. Esse efeito chaminé reduz a carga térmica sobre o sistema mecânico, permitindo menor consumo energético, operação mais eficiente e maior conforto sem climatização integral dos grandes volumes internos.

2. O uso do lanternim e de um grande átrio central é fundamental para otimizar a ventilação natural do edifício. Esses elementos reduzem a profundidade das lajes ocupadas, permitindo que o ar fresco alcance todo o ambiente. Ao mesmo tempo, facilitam a ventilação cruzada, promovendo a exaustão do ar quente por efeito chaminé. O resultado é um desempenho climático superior, com menor dependência de sistemas mecânicos.

3. Os brises vegetais configuram uma solução baseada na natureza que assegura sombreamento eficiente, reduz a carga térmica e reforça a biofilia no cotidiano dos usuários. A vegetação trepadeira cria um microclima mais ameno e integrá o edifício à paisagem. De acordo com consultoria por especialistas, a manutenção requer apenas um funcionário adicional para cuidar da irrigação automatizada, podas periódicas e condução das plantas ao longo dos cabos estruturais.

4. O estacionamento foi concebido para, no futuro, poder ser convertido em áreas de convívio, ampliando a vida útil do edifício e reduzindo a necessidade de novas construções. Sua modulação estrutural, pé-direito e circulação permitem essa transformação com intervenções mínimas. Essa estratégia reforça uma visão sustentável, garantindo que o edifício possa se adaptar a novas demandas, absorver mudanças de uso e permanecer relevante ao longo do tempo.



nova sede do sebrae
em rondônia

Concurso Público Nacional de Arquitetura e Urbanismo para a elaboração
dos projetos da Nova Sede do Sebrae/RO no município de Porto Velho

Promoção:
SEBRAE

Organização:
iu instituto
de arquitetos
do brasil

Apoio:
CAU/RO
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de Rondônia

