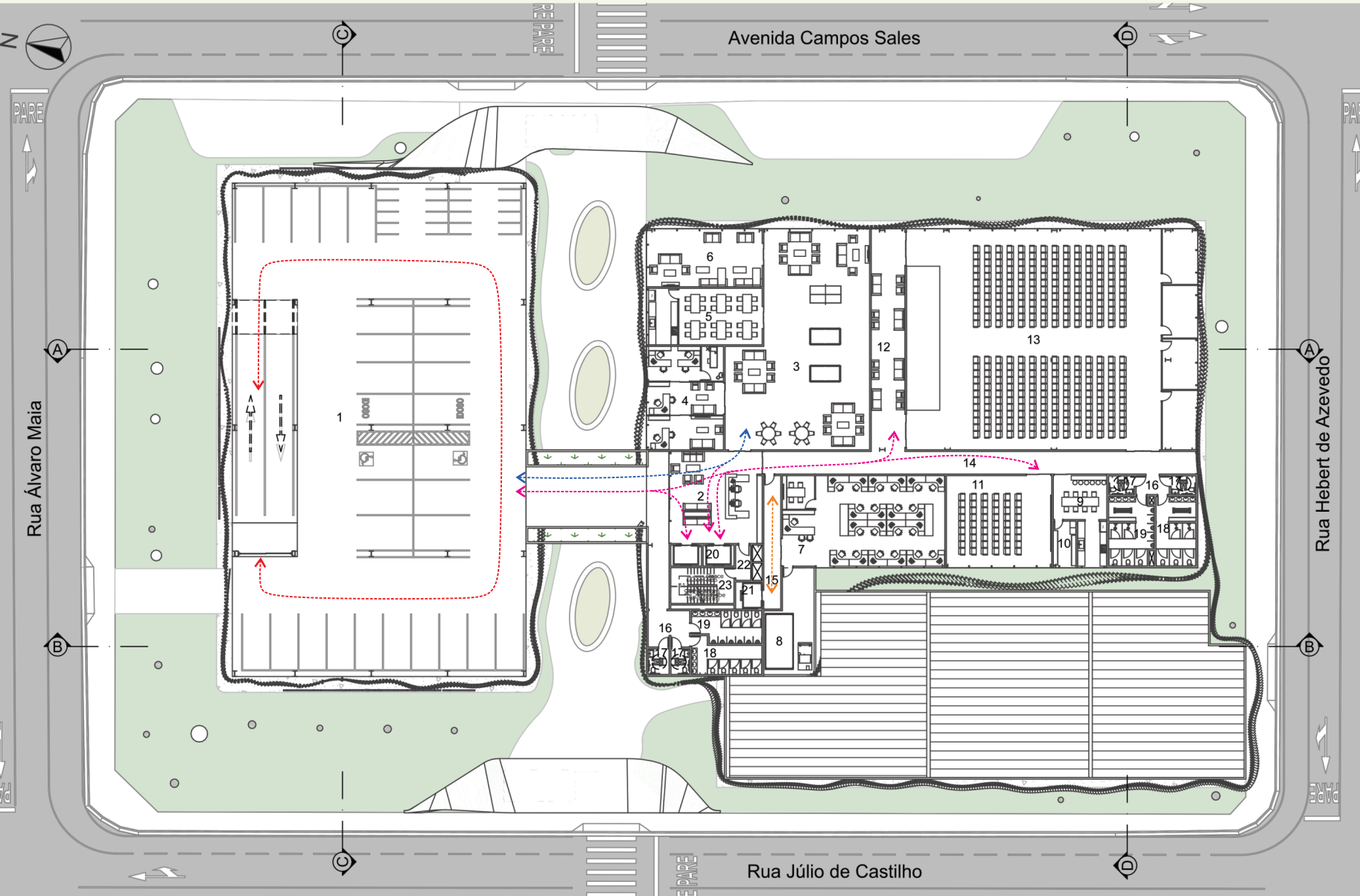


- TÉRREO - ESC: 1/500**
- 1 - Estacionamento
 - 2 - Guarda Vigias
 - 3 - Área de Convivência
 - 4 - Hall Principal e Área de Convivência
 - 5 - Recepção
 - 6 - Espaço Kids
 - 7 - Área de Alimentação
 - 8 - Atendimento
 - 9 - Cozinha
 - 10 - Depósito
 - 11 - Sebrae HUB
 - 12 - URPVH - Unidade Regional de Porto Velho
 - 13 - Salas de Educação Executiva
 - 14 - DML
 - 15 - Copa
 - 16 - Protocolo
 - 17 - Recepção Setor de Serviço
 - 18 - UGA - Unidade de Gestão Administrativa
 - 19 - Almoço
 - 20 - Sala de Descanso
 - 21 - Manutenção Predial
 - 22 - Área de Apoio Serviço
 - 23 - Lavanderia
 - 24 - Depósito Geral de Manutenção Predial
 - 25 - Subestação e Rede Estabilizada
 - 26 - Triagem, Armazenamento e descarte de Resíduos
 - 27 - Doca de Carga e Descarga
 - 28 - Circulação
 - 29 - Hall Banheiros
 - 30 - PNEs (Masculino e Feminino)
 - 31 - Banheiro/Vestibular Feminino
 - 32 - Banheiro/Vestibular Masculino
 - 33 - Elevadores Comerciais
 - 34 - Elevador de Serviço
 - 35 - Anticâmara
 - 36 - Escada
 - 37 - Central de Monitoração e Gravação
 - 38 - Sistema de Tratamento de Esgoto

FLUXOS:

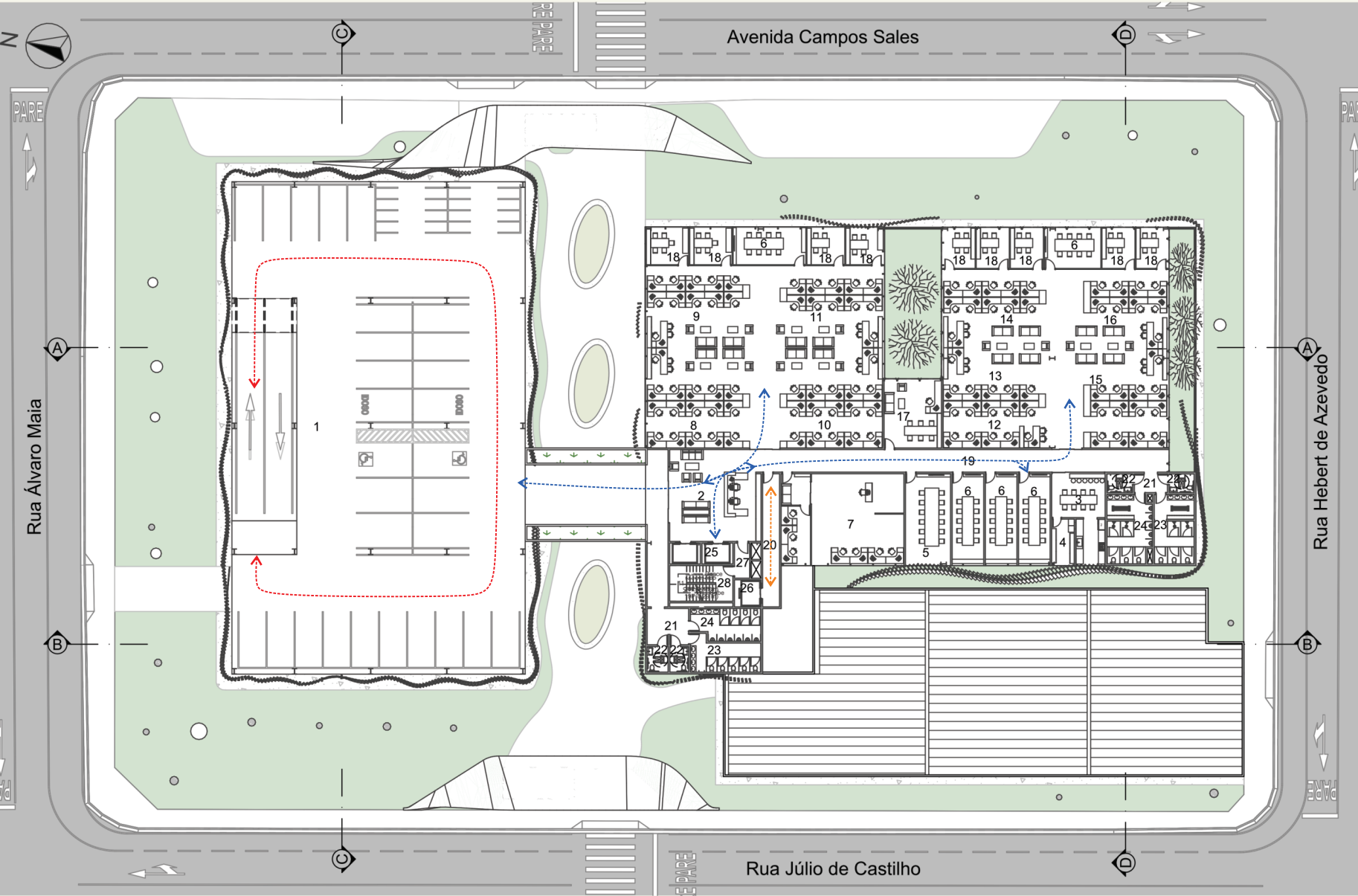
< > Público < > Serviço e Manutenção < > Estacionamento < > Emergência < > Carga e Descarga



- 1º PAVIMENTO - ESC: 1/500**
- 1 - Estacionamento
 - 2 - Recepção
 - 3 - Área de Conforto e Entretenimento
 - 4 - Programa Qualidade de Vida
 - 5 - Refeitório
 - 6 - Área de Descanso
 - 7 - UTIC
 - 8 - Data Center
 - 9 - Copa
 - 10 - DML
 - 11 - Sala de Educação Executiva
 - 12 - Foyer
 - 13 - Sala Multiuso
 - 14 - Circulação
 - 15 - Circulação Serviço
 - 16 - Hall Banheiros
 - 17 - PNEs (Masculino e Feminino)
 - 18 - Banheiro/Vestibular Feminino
 - 19 - Banheiro/Vestibular Masculino
 - 20 - Elevadores Comerciais
 - 21 - Elevador de Serviço
 - 22 - Anticâmara
 - 23 - Escada

FLUXOS:

< > Público < > Serviço e Manutenção < > Espaços do Colaborador Sebrae < > Estacionamento



- 2º PAVIMENTO - ESC: 1/500**
- 1 - Estacionamento
 - 2 - Recepção
 - 3 - Copa
 - 4 - DML
 - 5 - Sala de Reuniões B
 - 6 - Sala de Reuniões A
 - 7 - Estúdio de Criação Audiovisual
 - 8 - UPDE - Unidade de Produtividade e Desenvolvimento Empresarial
 - 9 - UPP - Unidade de Políticas Públicas
 - 10 - UFC - Unidade de Finanças e contabilidade
 - 11 - UCOM - Unidade de Comunicação
 - 12 - UIC - Unidade de Integridade Corporativa
 - 13 - UGP - Unidade de Gestão de Pessoas
 - 14 - USO - Unidade de Suporte Operacional
 - 15 - UARC - Unidade de Atendimento e Relacionamento com Cliente
 - 16 - UGE - Unidade de Gestão Estratégica
 - 17 - Espaço para Associação dos Colaboradores do Sebrae/RO
 - 18 - Cabines de Reuniões
 - 19 - Circulação
 - 20 - Circulação Serviço
 - 21 - Hall Banheiros
 - 22 - PNEs (Masculino e Feminino)
 - 23 - Banheiro/Vestibular Feminino
 - 24 - Banheiro/Vestibular Masculino
 - 25 - Elevadores Comerciais
 - 26 - Elevador de Serviço
 - 27 - Anticâmara
 - 28 - Escada

FLUXOS:

< > Unidades Organizacionais (UO) < > Serviço e Manutenção < > Estacionamento

Térreo (Nível Público e Interação Urbana)

O Térreo é o ponto de contato do SEBRAE com a cidade, dedicado à interação pública e aos serviços essenciais. Um eixo de circulação de pedestres, posicionado entre o bloco de estacionamento e o edifício funcional, funciona como uma “Ruela Ativa” que conecta a Avenida Campos Sales à Rua Júlio de Castilho, promovendo a permeabilidade da quadra.

- ZONA A (Azul):** Setores de suporte, manutenção e serviços gerais.
- ZONA B (Amarelo):** HUB, URPVH e Salas de Educação Executiva.
- ZONA C (Verde):** Integrada à Ruela Ativa, reúne áreas comuns e compartilhadas, articulando os acessos e conectando o restante do edifício.
- ZONA D (Laranja):** Subestação e ETE compacta (Estação de Tratamento de Água).
- Acessos:** Há separação rigorosa entre o acesso veicular principal e o acesso de serviços. A doca de carga e descarga está localizada na Rua Hebert de Azevedo, garantindo segurança e fluidez no tráfego.
- Estacionamento (Vermelho):** Início do bloco independente de vagas, com acesso exclusivo pela Avenida Campos Sales, garantindo a capacidade total necessária.

1º Pavimento (Educação, Apoio e Tecnologias)

- ZONA A (Azul):** Setor Espaços do Colaborador do Sebrae, UTIC e Data Center — este último projetado como unidade modular em contêiner, instalada em área técnica externa restrita (terraço) no próprio nível, atendendo aos requisitos de segurança e controle de acesso.
- ZONA B (Amarelo):** Continuação do programa de Educação Executiva e Sala Multiuso, com foyer e banheiros próximos.
- Estacionamento (Vermelho):** Vagas destinadas ao atendimento rápido das demandas operacionais deste pavimento.

2º Pavimento (Unidades Organizacionais – UO)

Este pavimento configura o núcleo da operação administrativa e estratégica do SEBRAE.

- ZONA A (Azul):** Concentra as Unidades Organizacionais (UO).
- Arranjo:** O conceito de pavimento livre favorece a flexibilidade das estações de trabalho e permite rearranjos futuros, com áreas de reunião e apoio distribuídas nos corredores centrais.
- Estacionamento (Vermelho):** Vagas com acesso ágil aos serviços deste nível.

3º Pavimento (Setor Executivo e Diretoria)

Nível de maior restrição e segurança, destinado ao corpo diretivo.

- ZONA A (Azul):** Ambientes do Conselho Deliberativo Estadual (CDE) e da Diretoria Executiva.
- Controle de Acesso:** A localização no pavimento superior reforça a privacidade, a segurança e a hierarquia funcional do edifício.
- Estacionamento (Vermelho):** Vagas garantindo acesso imediato aos ambientes deste pavimento.

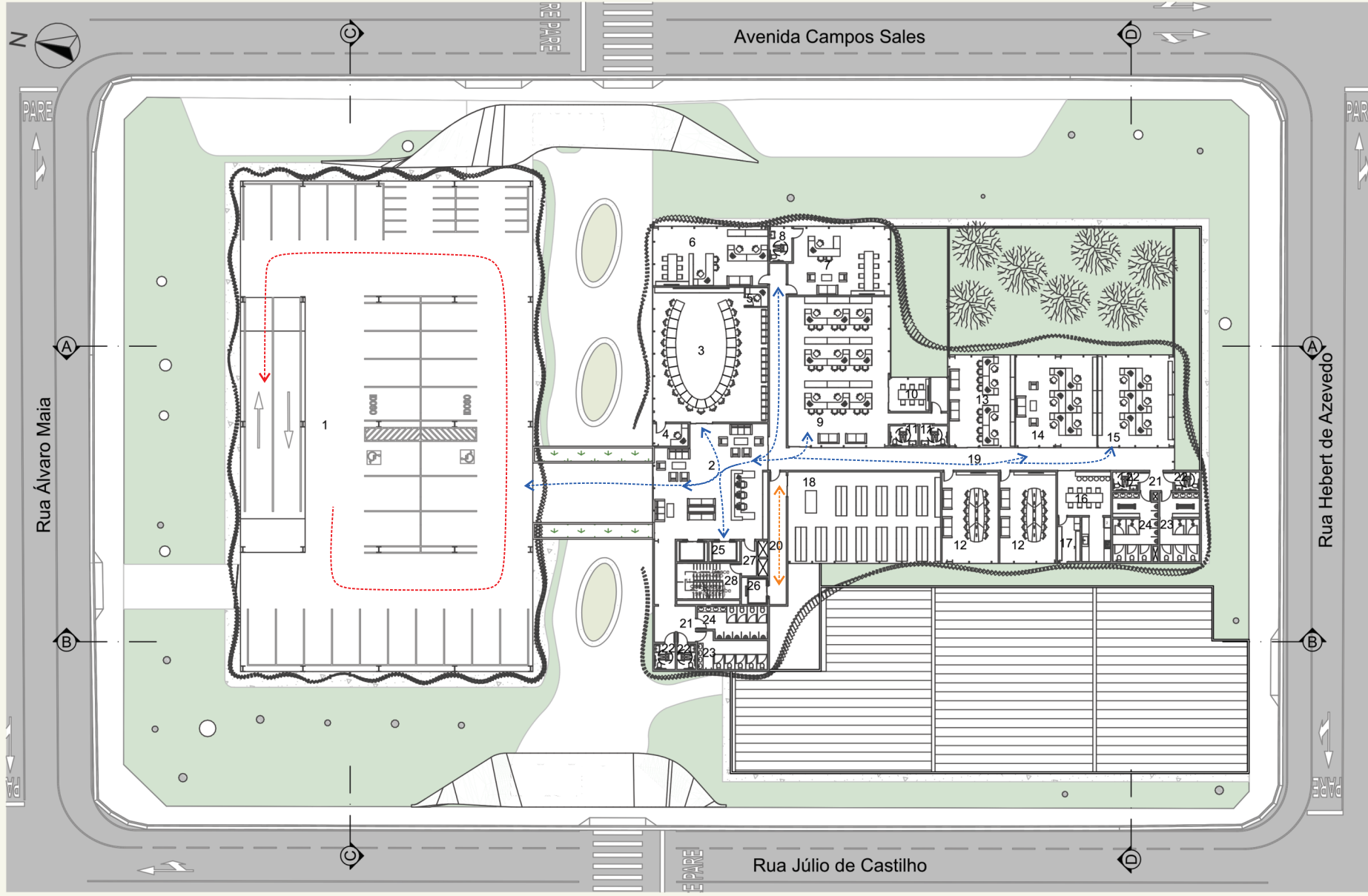
4º Pavimento (Instalações Técnicas)

A cobertura é totalmente dedicada à infraestrutura e à sustentabilidade do edifício.

- ZONAS TÉCNICAS (Laranja):** Reserva de água, centrais de equipamentos (AVAC/condensadoras) e casa de máquinas dos elevadores.
- Sustentabilidade:** Cobertura otimizada para instalação do sistema fotovoltaico, contribuindo para a autonomia energética do complexo.
- Expansão:** Reserva de espaço para ampliação futura de até 40% da capacidade técnica (eletricidade, AVAC), garantindo longevidade operacional do edifício.

Circulação Vertical – ZONA D (Laranja):

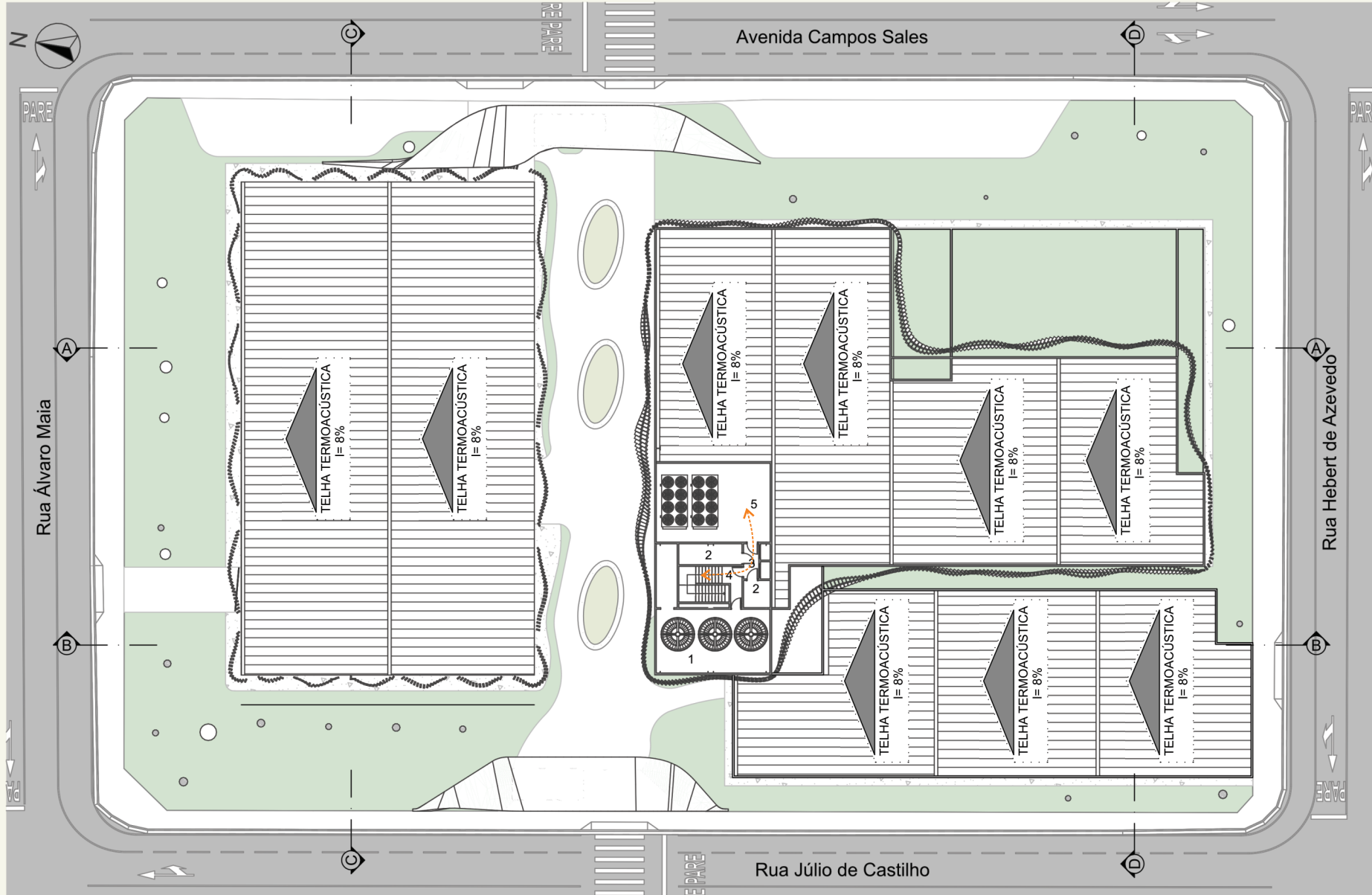
Núcleo de elevadores e escadas, presente em todos os pavimentos, assegurando eficiência e integração vertical do conjunto.



- 3º PAVIMENTO - ESC: 1/500**
- 1 - Estacionamento
 - 2 - Recepção
 - 3 - Sala de Reuniões do Conselho
 - 4 - Gabinete de Tradução
 - 5 - Gabinete de Som
 - 6 - Chefe de Gabinete do CDE
 - 7 - Gabinete do Presidente do CDE
 - 8 - Sanitário Privativo do Gabinete do Presidente do CDE
 - 9 - Gabinetes da Diretoria Executiva
 - 10 - Sala de Reunião dos Gabinetes
 - 11 - PNEs Gabinete
 - 12 - Sala de Reunião da Diretoria
 - 13 - Chefe de Gabinete Diretoria Executiva
 - 14 - Assessora da Diretoria Executiva
 - 15 - Unidade Jurídica
 - 16 - Copa
 - 17 - DML
 - 18 - Arquivo
 - 19 - Circulação
 - 20 - Circulação Serviço
 - 21 - Hall Banheiros
 - 22 - PNEs (Masculino e Feminino)
 - 23 - Banheiro/Vestibular Feminino
 - 24 - Banheiro/Vestibular Masculino
 - 25 - Elevadores Comerciais
 - 26 - Elevador de Serviço
 - 27 - Anticâmara
 - 28 - Escada

FLUXOS:

< > Setor Executivo e Diretoria < > Serviço e Manutenção < > Estacionamento



- 4º PAVIMENTO - ESC: 1/500**
- Instalações Técnicas**
- 1 - Reservatórios de Água
 - 2 - Casa de Máquinas dos Elevadores
 - 3 - Anticâmara
 - 4 - Escada
 - 5 - Sistema de Ar-Condicionados

ESTACIONAMENTO					TOTAL DE VAGAS	
TIPO	TERREO	1º PAV	2º PAV	3º PAV		
NORMAL	21	25	25	25		
PCD	6	2	2	2		
IDOSO	10	2	2	2		
MOTO	24	16	16	16		
VAM	1	0	0	0		

