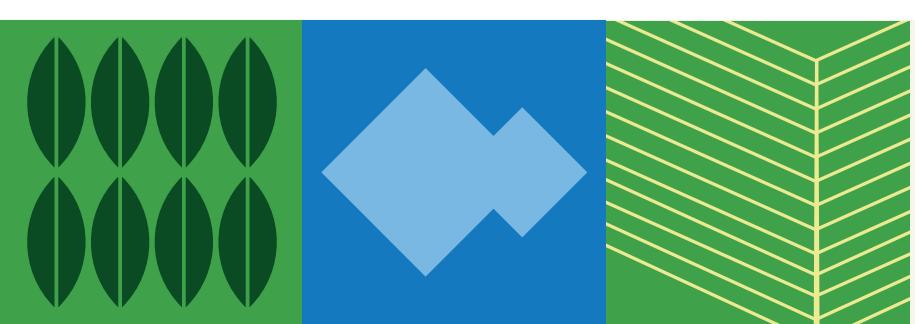


SIMULAÇÃO PRELIMINAR - CERTIFICAÇÃO LEEDv4			
6	10	16	Localização & Transporte
1	2	5	Crédito Localização do LEED Neighborhood (Bairros)
2	1	5	Crédito Local de Alta Prioridade
1	1	5	Crédito Proteção de Áreas Sensíveis
1	1	5	Crédito Densidade do Entorno e Usos Diversos
1	1	5	Crédito Acesso a Transporte de Qualidade
1	1	5	Crédito Instalações para Bicicletas
1	1	5	Crédito Redução da Área de Projeção do Estacionamento
1	1	5	Crédito Veículos Verdes
6	4	2	Terrenos Sustentáveis
S	1	1	Pre-req. Prevenção da Poluição na Atividade da Construção
2	1	1	Crédito Avaliação do Terreno
1	1	1	Crédito Desenvolvimento do Terreno - Proteger ou Restaurar Habitat
1	1	2	Crédito Espaço Aberto
2	1	2	Crédito Gestão de Águas Pluviais
1	1	2	Crédito Redução de Ilhas de Calor
1	1	2	Crédito Redução da Poluição Luminosa
5	5	2	Eficiência Hídrica
S	1	1	Pre-req. Redução do Uso de Água do Exterior
2	1	1	Crédito Redução do Uso de Água do Interior
S	1	1	Pre-req. Medição da Água do Edifício
2	1	5	Crédito Redução do Uso de Água do Exterior
S	1	2	Crédito Redução do Uso de Água do Interior
1	1	2	Crédito Uso de Água de Torre de Resfriamento
1	1	2	Crédito Medição de Água
10	23	2	Energia e Atmosfera
S	13	6	Pre-req. Comissionamento Fundamental e Verificação
S	13	1	Pre-req. Desempenho Mínimo de Energia
S	13	1	Pre-req. Medição de Energia do Edifício
S	13	1	Pre-req. Gerenciamento Fundamental de Gases Refrigerantes
5	13	6	Crédito Comissionamento Avançado
2	1	1	Crédito Ottimizar Desempenho Energético
3	1	1	Crédito Medição de Energia Avançada
2	1	1	Crédito Resposta à Demanda
3	1	1	Crédito Produção de Energia Renovável
2	1	2	Crédito Gerenciamento Avançado de Gases Refrigerantes
1	2	1	Crédito Energia Verde e Compensação de Carbono
8	5	2	Materiais e Recursos
S	5	5	Pre-req. Armazenamento e Coleta de Recicláveis
S	5	5	Pre-req. Plano de Gerenciamento da Construção e Resíduos de Demolição
2	2	5	Crédito Redução do Impacto do Ciclo de Vida do Edifício
2	2	2	Crédito Divulgação e Ótim. de Produto do Ed. - Declarações Ambientais
2	2	2	Crédito Divulgação e Ótim. de Produto do Ed. - Origem de Matérias Primas
2	2	2	Crédito Divulgação e Ótim. de Produto do Ed. - Ingredientes do Material
2	2	2	Crédito Gerenciamento da Construção e Resíduos de Demolição
3	13	2	Qualidade do Ambiente Interno
S	3	2	Pre-req. Desempenho Mínimo da Qualidade do Ar Interior
S	3	2	Pre-req. Controle Ambiental da Fumaça de Tabaco
1	2	1	Crédito Estratégias Avançadas de Qualidade do Ar Interior
2	1	1	Crédito Materiais de Baixa Emissão
1	1	1	Crédito Plano de Gestão da Qualidade do Ar Interior
2	1	1	Crédito Avaliação da Qualidade do Ar Interior
1	1	1	Crédito Conforto Térmico
1	1	1	Crédito Iluminação Interna
1	1	1	Crédito Luz Natural
1	1	1	Crédito Vistas de Qualidade
1	1	1	Crédito Desempenho Acústico
1	5	1	Inovação
1	5	1	Crédito Inovação
1	5	1	Crédito Profissional Acreditado LEED
4	4	1	Inovação
1	1	1	Crédito Prioridade Regional: Crédito Específico
1	1	1	Crédito Prioridade Regional: Crédito Específico
1	1	1	Crédito Prioridade Regional: Crédito Específico
1	1	1	Crédito Prioridade Regional: Crédito Específico
39	69	18	Totais
Certificado	40 - 49 pontos	Silver	50 - 59 pontos
		Gold	60 - 79 pontos
		Platinum	80 - 110 pontos
Pontos Possíveis: 108			

CORTE CC
ESCALA 1:200

A liberação do miolo da quadra possibilita a formação de um pátio verdejado que atua como regulador microclimático do conjunto. A massa vegetal existente e o novo paisagismo reforçam o sombreamento interno, promovem evapotranspiração e contribuem para a formação de um ambiente mais fresco e confortável ao longo do todo o ano. As lâminas, de profundidade controlada, asseguram iluminação natural abundante e ventilação cruzada nos ambientes de trabalho, reduzindo a dependência de sistemas artificiais e adequando o desempenho térmico à realidade climática amazônica. As fachadas são protegidas por grandes beirais e brises cerâmicas que filtram a radiação direta e atenuam a incidência do sol, especialmente sensível nas faces leste e oeste.

A drenagem e o manejo das águas pluviais são tratados como parte integral da proposta paisagística. O solo majoritariamente permeável, aliado a jardins de chuva e áreas de infiltrável, possibilita a retenção e o amortecimento do escoamento superficial, favorecendo a recarga natural e mitigando impactos no sistema urbano. Complementarmente, a cobertura capta e direciona parte da água da chuva para reservatórios de reuso, reforçando o compromisso do conjunto com o uso responsável dos recursos ambientais.



nova sede do sebrae
em rondônia

QUASE06
ESCALA 1:1

Concurso Público Nacional de Arquitetura e Urbanismo para a elaboração dos projetos da Nova Sede do Sebrae/RO no município de Porto Velho

Promoção:



Organização:



Apóio:

